

Общество с Ограниченной Ответственностью



Волан М



125183, а/я 18, г. Москва, ул. Автомоторная, д. 2, Институт «НАМИ»
(495) 517-77-03, (495) 517-19-70, (495) 456-45-71

«06» сентября... 2018 г.

А К Т осмотра № 54/04-06

«07» час. «00» мин.

Место осмотра

г. Москва ул. Роговская д. 8 корп. 2

Мною, специалистом

Колесников В.В.

произведен осмотр, описание объекта оценки

квартиры 3 (Трет) комнатной

ПРИ ОСМОТРЕ УСТАНОВЛЕНО:

1. Потолок прихожей материал отделки краски водонепроницаемая на латексной основе на основании на цементной штукатурки на $S \approx 14,35 \text{ м}^2$ имеются следы некачественного возведения воды в виде: растрескивания; образования пятен - требуется заделка и противогрибковая обработка.
2. Стены прихожей материал отделки обои виниловые на $S \approx 42,45 \text{ м}^2$ имеются следы некачественного возведения воды в виде: отслоения; образования пятен и трещин; поврежден материал - требуется заделка и противогрибковая обработка.
3. Пол прихожей материал отделки паркет на $S \approx 14,35 \text{ м}^2$ имеются следы некачественного возведения воды в виде: повреждения; деформации - требуется заделка и противогрибковая обработка.
4. Антресоли в прихожей $1900 \times 900 \text{ мм}$ материал изготовления ДСП имеются следы некачественного возведения воды в виде: деформации; образования пятен - требуется заделка.
5. Потолок кухни материал отделки ~~краска~~ ~~на латексной основе~~ на $S \approx 5,98 \text{ м}^2$ имеются следы некачественного возведения воды в виде: образования пятен; отслоения - требуется заделка и противогрибковая обработка.
6. Стены кухни материал отделки обои виниловые на $S \approx 21,96 \text{ м}^2$ имеются следы некачественного возведения воды в виде: отслоения; образования пятен; повреждения - требуется заделка и противогрибковая обработка.
7. Пол кухни материал отделки ламинат на $S \approx 5,98 \text{ м}^2$ имеются следы некачественного возведения воды в виде: повреждения; отслоения; образования пятен и трещин - требуется заделка и противогрибковая обработка.
8. Пластик межкомнатная в кухне с размерами $2000 \times 600 \text{ мм}$ имеются следы некачественного возведения воды в виде: повреждения; деформации - требуется заделка.



9. Дверь межкомнатная в туалете с коробкой и наличниками 2000 x 600 мм
элементы следы несанкционированного воздействия воды в виде ; коробления ; деформации
- требуется замена.
10. Потолок лодочной каюты материал отделился краска водонепроницаемая
на основе из акриловой эмали на $S = 14,25$ м² элементы следы неса-
нкционированного воздействия воды в виде ; растрескивания ; образования пятен
- требуется замена и противогрибковая обработка.
11. Стены лодочной каюты материал отделился обоч виниловые
на $S = 36,94$ м² элементы следы несанкционированного воздействия воды в
виде ; образования пятен отсыревания - требуется замена и
противогрибковая обработка.
12. Потолок лодочной каюты материал изололенту ПВХ 16,4 м² элементы
следы несанкционированного воздействия воды в виде ; растрескивания - требуется
замена.
13. Пол лодочной каюты материал отделился ; паркет на $S = 14,25$ м²
элементы следы несанкционированного воздействия воды в виде ; образования пятен ;
растрескивания в местах стыков ; деформации - требуется замена и противогриб-
ковая обработка.
14. Холодильник STINOL - 107 RF NF 253 двухдверный элемент следы
несанкционированного воздействия воды в виде ; ржавля ; образования пятен ; на момент
осмотра не работает - требуется замена.
15. Внутренний карнигур материал изололенту ВСП с дисперсией ИДТО
элементы следы несанкционированного воздействия воды в виде ; отсыревания ; деформ-
ации ; растрескивания - требуется замена. 2 (два) верхних ящика двухдверный
один ящик под вытяжку и один ящик со стальной дверью ; между 1 (одним)
ящиком с выдвигающимся ящиком 4 (четыре) шт. и 2 (два) ящика с дверью
дверцами Размеры между ; 2 ящика 800 x 800 x 520 мм и один 800 x 400 x 520 мм
верх ; 2 ящика 800 x 600 x 400 мм один ящик со стальной 800 x 400 x 400 мм и один
под вытяжку 250 x 600 x 400 мм
16. Потолок ванной каюты материал отделился краска водонепроницаемая
водостойкая на $S = 2,89$ м² элементы следы несанкционированного воздействия воды
в виде отсыревания - требуется замена.
17. Стены ванной каюты материал отделился краска водонепроницаемая водост-
ойкая на $S = 11,25$ м² элементы следы несанкционированного воздействия воды в виде
отсыревания - требуется замена.

Акт составлен по наружному осмотру.

При осмотре присутствовали:

Владелец (Доверенное лицо)

Тужарова Д.А.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Другие заинтересованные лица

Решар не явился

(подпись)

(расшифровка подписи)

Специалист

Корокин В.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Представитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

