

Общество с Ограниченной Ответственностью



Волан М



115008, г. Москва, ул. 2-ой Южнопортовый пр-д, д.10, стр.1
 ((495) 664-98-04, (495) 517-19-70

«06» сентября 2018 г.

А К Т осмотра № 51/09-06

«14» час. «00» мин.

Место осмотра

г. Москва 1^й Боткинский проезд д/6

Мною, специалистом

Конякиным В.Р.

произведен осмотр, описание объекта оценки

квартира 2 (два) комнатная
 общей площадью 56,0 м² тип отделки: французский

ПРИ ОСМОТРЕ УСТАНОВЛЕНО:

1. Потолок кухни цементная отделка, незначительный потолок ПВХ на $S = 6,86 \text{ м}^2$ имеются следы нештатного воздействия воды в виде: деформации; образования пятен - требуется замена и противогрибковая обработка.
2. Пол кухни цементная отделка, незначительный 34 класс на $S = 6,86 \text{ м}^2$ имеются следы нештатного воздействия воды в виде: вмятин; расколотки в местах стыков, деформации - требуется замена и противогрибковая обработка.
3. Стены кухни цементная отделка, обоями виниловые на $S = 21,16 \text{ м}^2$ имеются следы нештатного воздействия воды в виде: отслаивания; расколотки в местах стыков, деформации - требуется замена и противогрибковая обработка.
4. Коридор и кухня покрытие материалами отделка ламинатом с декоративной имитацией и окраской водостойкой эмалью краской на латексной основе на $S = 2,45 \text{ м}^2$ имеются следы нештатного воздействия воды в виде: образования пятен - требуется замена и противогрибковая обработка.
5. Стены коридора и кухни цементная отделка, незначительный 34 класс на $S = 21,31 \text{ м}^2$ имеются следы нештатного воздействия воды в виде: отслаивания; образования пятен в местах стыков - требуется замена и противогрибковая обработка.
6. Пол коридора и кухни цементная отделка, незначительный 34 класс на $S = 2,45 \text{ м}^2$ имеются следы нештатного воздействия воды в виде: расколотки; расколотки в местах стыков; деформации - требуется замена и противогрибковая обработка.
7. Потолок пакета цементная отделка, нештатный материал на $S = 0,68 \text{ м}^2$ имеются следы нештатного воздействия воды в виде: деформации материала; образования пятен - требуется



8. Замена и противгрибковая обработка потолка ванной: использован материал отдели - плитка полиуретановая потолочная с $S = 3,24 \text{ м}^2$ имеются следы негативного воздействия воды в виде: образования пятен, деформации - требуется замена и противгрибковая обработка.

9. Плитка потолочная коридора в кухне - материал изготовлен ПВХ с окраской водоэмульсионной на латексной основе - $6,75 \text{ м.п.}$ имеются следы негативного воздействия воды в виде: растрескивания, образования пятен - требуется замена и противгрибковая обработка.

10. Гарнитур кухонный - материал отдели (изготовлен) ДСП с фасадами из шпона обработанными имеются следы негативного воздействия воды в виде: расслоения, деформации, растрескивания - требуется замена верх: $h - 1,05 \text{ м}$ глуб. - $0,40 \text{ м}$. низ: $h - 0,85 \text{ м}$ | глуб. - $0,80 \text{ м}$ | $g - 3,2 \text{ м.п.}$


11. Потолок импрессио - латексная отделка окраска водоэмульсионная с $S = 1,32 \text{ м}^2$ имеются следы негативного воздействия воды в виде: вздутия, образования пятен - требуется замена и противгрибковая обработка.

Работы в выше указанном помещении
производятся № 4 этаж.

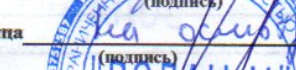
Акт составлен по наружному осмотру.

При осмотре присутствовали:


Владелец (Доверенное лицо)

 / Мартов С.У. /
(подпись) (расшифровка подписи)

Другие заинтересованные лица

 не явились /
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист

/  / Конкин В.Т. /
(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель

/  /
(подпись) (расшифровка подписи)

