

ТЕЛ.: +7 926 092 6332

+7 926 092 6332

+7 926 092 6332



ВОЛАНМ

■ ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ ■ НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА ■ ОЦЕНКА

ОГРН 1097746637625 / ИНН 7743757587 / КПП 774301001

Юридический адрес: 125239, г. Москва, ул. Михалковская, д. 17, кв. 68

Фактический адрес: 115035, г. Москва, Овчинниковская наб., д. 6, стр. 3, эт. 3, оф. 5, 7

Тел.: +7 (495) 972-31-11 / +7 (926) 092-63-32 / +7 (925) 517-19-70

www.volam-m.ru / e-mail: volam@mail.ru

Участвуйте в партнерской программе "Приведи друга!"
и получите партнерское вознаграждение!

Отчёт №51/03-12-1
Об оценке рыночной стоимости
транспортного средства, марки
CHEVROLET LACETTI
государственный номерной знак

Дата оценки (дата определения стоимости): 3 февраля 2025 г.

Дата составления отчёта: 12 марта 2025 г.

Заказчик: .

Москва 2025 г.



Отчёт №51/03-12-1
Об оценке рыночной стоимости
транспортного средства, марки CHEVROLET LACETTI
государственный номерной знак

I. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Объект оценки

Транспортное средство, марки CHEVROLET LACETTI государственный номерной знак .

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Доходный подход – обосновано не применялся.

Сравнительный подход – 295450,00 (Двести девяносто пять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 коп.).

Затратный подход – обосновано не применялся.

Итоговая величина стоимости объекта оценки

Итоговая величина рыночной стоимости транспортного средства, марки CHEVROLET LACETTI государственный номерной знак по состоянию на 3 февраля 2025 г. (дата смерти собственника) составляет: 295450,00 (Двести девяносто пять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 коп.).

Основание для проведения оценки

Договор на оказание оценочных услуг №51/03-12-1 от 12.03.2025 г.

Ген. директор

Алексеев С.К.

Оценщик

Маркелов А.В.



II. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

- 1. Объект оценки:** транспортное средство, марки CHEVROLET LACETTI государственный номерной знак .
- 2. Имущественные права на объект оценки:** право владения, пользования, распоряжения, собственности; права полные, без обременений.
- 3. Цель оценки:** определение рыночной стоимости транспортного средства, марки CHEVROLET LACETTI государственный номерной знак , с его техническими характеристиками, эксплуатационными дефектами и года выпуска по состоянию на 3 февраля 2025 г. (дата смерти собственника).
- 4. Предполагаемое использование результатов:** по усмотрению заказчика.
- 5. Ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки:** итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в Отчёте об оценке, может быть признана рекомендуемой, если с даты составления Отчёта об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев.
- 6. Вид определяемой стоимости:** рыночная стоимость.
- 7. Дата оценки (дата определения стоимости):** 3 февраля 2025 г.
- 8. Срок проведения оценки:** три рабочих дня после получения от Заказчика всех правоустанавливающих и технических документов, в соответствии с заключённым договором на оценку.
- 9. Дата проведения осмотра объекта оценки:** не предусмотрено Договором на проведение оценки.
- 10. Допущения и ограничения, на которых основывается оценка:** оценка основана на документах, представленных Заказчиком, которые считаются достоверными.

III. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Заказчик: . паспортные данные заказчика указаны в договоре на оказание оценочных услуг, который является неотъемлемой частью данного Отчёта.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Волан М» (ООО «Волан М») ОГРН 1097746637625, дата присвоения 20 октября 2009 года.
Адрес места нахождения: 115035, г. Москва, Овчинниковская наб., дом 6 стр.3,

Сведения об оценщике:

Маркелов Антон Валерьевич

- Состоит в трудовых отношениях с ООО «Волан М» с 27.11.2019 г.
- Член саморегулируемой организации Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», регистрационный номер № 2508 от 13.04.2018 года.
- Диплом о профессиональной переподготовке №642403767151, выдан 03 марта 2016 года, Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А. по программе переподготовки «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)».
- Гражданская ответственность оценщика Маркелова Антона Валерьевича застрахована в САО «ВСК» на сумму 300 000 (триста тысяч) рублей, на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2026 г. (Полис (договор) No2300SB40R4743 от 31.05.2023 г.).
- Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №044268-2 от 20.10.2024 г.



IV. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

- Оценщик не принимает на себя какой-либо ответственности за вопросы юридического характера, оказывающие влияние на оцениваемое имущество или права собственности на него.
- Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений.
- Фотографии, планы, схемы, чертежи и иные иллюстрированные материалы, если таковые приведены в Отчёте, призваны помочь пользователю Отчёта получить наглядное представление об объекте оценки и не должны использоваться в каких-либо других целях.
- Оценщик исходил из того, что предоставленные Заказчиком документы, информация и данные являются точными и правдивыми. Ввиду этого Оценщик заявляет, что выводы о стоимости объекта оценки были сделаны на основании документов, предоставленных Заказчиком.
- От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом по поводу составленного Отчёта или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова суда.
- Публикация настоящего Отчёта целиком или по частям, или публикация ссылок на Отчёт, данных, содержащихся в Отчёте, имени и профессиональной принадлежности Оценщика без его письменного согласия запрещается.
- Результаты оценки стоимости объекта оценки основываются на информации, существовавшей на дату оценки и могут быть признаны рекомендуемыми для целей совершения сделки с объектом оценки в течение 6 месяцев с даты составления Отчёта об оценке стоимости объекта оценки.
- Мнение Оценщика относительно стоимости является действительным на дату проведения оценки.
- Отчёт об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно рыночной стоимости объекта и не является гарантией того, что данный объект, либо его составляющие будут восстановлены на свободном рынке по цене, равной стоимости, указанной в Отчёте.
- Оценщик не принимает на себя ответственности за социальные, экономические, физические или нормативные изменения, которые могут произойти после даты оценки и отразиться на объекте оценки и таким образом повлиять на его стоимость.

V. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Оценка рыночной стоимости объекта оценки проводилась в соответствии с действующими нормативными документами: Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (принят ГД ФС РФ 16.07.1998), (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2017).

При проведении оценки, Оценщик применял действующие на дату оценки Федеральные стандарты оценки:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;
- Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)»;



- *Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10), утверждён приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. №328.*

Обязательными для применения стандартами оценки Утверждены Приказом Минэкономразвития России от «14» апреля 2022 г. № 200

При оценке выполнялись требования:

- *Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», утверждённые Советом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «ЭС» (Протокол № 4/2010 от «31» августа 2010г.) с изменениями и дополнениями, утверждёнными Советом Ассоциации «СРОО «ЭС» в действующей редакции.*

Применение стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» является обязательными для Оценщика, поскольку он является членом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет».

Оценка проводилась с учётом требований, предъявляемых:

- *«Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колёсных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки» (утв. Минюстом России), 2019 г.*

Оценка выполнялась с учётом требований руководящих и методических документов, по оценке транспортных средств.

Вышеуказанные стандарты и правила являются обязательными к применению при осуществлении оценочной деятельности.

VI. ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Объект оценки – объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Дата оценки (дата проведения оценки, дата определения стоимости) - дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Рыночная стоимость – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчуждён на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- *одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;*
- *стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;*
- *объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;*
- *цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;*
- *платёж за объект оценки выражен в денежной форме.*

Итоговая величина стоимости объекта оценки – величина стоимости объекта оценки, полученная как итог обоснованного оценщиком обобщения результатов расчётов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.



VII. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Проведение оценки включает в себя следующие этапы:

- заключение с заказчиком договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- установление количественных и качественных характеристик транспортного средства;
- анализ рынка, к которому относится транспортное средство;
- выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчётов;
- обобщение результатов, полученных в рамках каждого из подходов к оценке, и определение итоговой величины стоимости транспортного средства;
- составление и передача заказчику Отчёта об оценке.

VIII. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМОТИВНО ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ И ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ

- Федеральный закон от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (принят ГД ФС РФ 16.07.1998), (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2017);
- Федеральный закон от 14.11.2002 №143-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (принят ГД ФС РФ 18.10.2002);
- «Гражданский кодекс Российской Федерации» принятым Государственной Думой 21.10.1994г;
- Федеральный закон Российской Федерации «О защите прав потребителей» от 7.02.1992г. №2300-1 (ред. от 18.04.2018);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.02.1994 №100 «Об организации работ по стандартизации, обеспечению единства измерений, сертификации продукции и услуг» (ред. от 27.11.2013);
- Федеральный закон Российской Федерации от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения» (принят ГД ФС РФ от 15.11.1995), (ред. от 26.07.2017);
- «Правила предоставления услуг по техническому обслуживанию и ремонту автомототранспортных средств»;
- Постановление Президиума Верховного Суда Российской Федерации от 10 августа 2005 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;
- Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)»;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10), утверждён приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. №328.
- «Положение о правилах проведения независимой технической оценки транспортного средства» (утв. Банком России 19.09.2014 №433-П) (Зарегистрировано в Минюсте России 01.10.2014 №34212);
- Ассоциация «СРОО «ЭС». Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению

оценки;

- Ассоциация «СРОО «ЭС». Цель оценки и виды стоимости;
- Ассоциация «СРОО «ЭС». Требования к отчёту об оценке;
- Ассоциация «СРОО «ЭС». Оценка стоимости машин и оборудования;
- Ассоциация «СРОО «ЭС». Методические рекомендации по согласованию результатов, полученных разными подходами. Система нормативных и методических документов Российского общества оценщиков;
- Ассоциация «СРОО «ЭС». Методические рекомендации по раскрытию неопределённости результатов оценки;
- Ассоциация «СРОО «ЭС». Методические рекомендации по оценке стоимости движимого имущества;
- Ассоциация «СРОО «ЭС». Оценка рыночной стоимости услуг (работ) по восстановительному ремонту и иных объектов оценки связанных с возмещением убытков, возникших в результате повреждения транспортных средств;
- «Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колёсных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки» (утв. Минюстом России), 2019 г.;
- Пособие для экспертов-автотехников, следователей и судей. «Судебная автотехническая экспертиза. Часть 2. Теоретические основы и методики экспертного исследования при производстве автотехнической оценки».
- Тематические сайты сети Internet «Auto.ru», «Avtorinok.ru», «Avtobaza.ru», «Comavto.ru», «Bibika.ru», «Avariaavto.ru», «Avtovykup.ru», «Autocrash.ru»;
- Собственная аналитическая база данных ООО «Волан М».

IX. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

- 1. Тип и характеристики объекта оценки:** приведены в паспорте транспортного средства: серия 77TX номер 448604
- 2. Имущественные права на объект оценки:** право владения, пользования, распоряжения, собственности.
- 3. Обременения на объект оценки:** данных об обременениях, в частности договорах аренды, наложенных арестах, залогах и т.п. Заказчиком не предоставлены, в связи, с чем оценщики исходили из допущения, что объект оценки свободен от каких-либо обременений со стороны третьих лиц.
- 4. Текущее использование объекта оценки:** объект оценки используется по своему прямому назначению.
- 5. Балансовая стоимость оцениваемого транспортного средства:** данные не предоставлены Заказчиком.

Характеристики объекта оценки

<u>Марка, модель:</u>	CHEVROLET LACETTI
<u>дата выпуска:</u>	2007 г.
<u>гос.номер:</u>	
<u>идентификационный номер (VIN):</u>	J8K839227
<u>цвет кузова:</u>	черный



Х. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В РФ рынок транспортных средств развит достаточно хорошо. На рынки представлены автомобили практически всех мировых автопроизводителей. Обзор рынка указывает на современные тенденции, происходящие на российском рынке легковых автомобилей. Так в течение последних пяти лет рынок очень активно развивался, общий спрос на машины с каждым годом стабильно возрастал в среднем на 20-30% в зависимости от марок автомобилей. Положительная динамика, существовавшая на рынке в последние годы, может приостановиться, так как кризис спровоцировал резкое сокращение спроса как новые, так и поддержанные легковые автомобили. Основными ценообразующими факторами автомобиля являются: марка (модель), год выпуска, пробег, комплектация, техническое состояние.

ХІ. ПОДХОД К ОЦЕНКЕ И ВИД ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объектом оценки является транспортное средство, марки CHEVROLET LACETTI. Целью оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки. В связи с этим определению подлежат: рыночная стоимость автомобиля.

Затратный подход

Затратный подход не применялся, поскольку в рамках данного отчёта не проводится определение затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки. Затратный подход - применяется для калькулирования затрат на ремонт.

Сравнительный подход

При применении методов сравнительного подхода стоимость объекта оценки определяется на основании сравнительного анализа продаж аналогичных объекту оценки объектов. Этот подход наиболее предпочтителен, поскольку КТС являются объектами крупносерийного производства, и они, как правило, имеют развитый рынок, что дает возможность оценщику выбрать достаточное по статистическим критериям количество аналогов. Наиболее предпочтительной информацией, с точки зрения достоверности, являются цены сделок купли-продаж. Однако, такая информация является малодоступной, поэтому, в основном, используются цены справочно-аналитических и периодических изданий, а также сложившиеся ситуации на рынке.

Доходный подход

В связи с тем, что понятие дохода связывается с конкретным производством или оказанием услуг, то доходный подход малоэффективен при оценке отдельных видов средств труда, включая КТС, которые как правило, являются элементами системы, приносящей доход. Очевидно, что для серийно выпускаемых объектов оценки, включая КТС и их комплектующие, широко представленных на рынке, степень эффективности использования таких объектов не отражается на их рыночной стоимости.

Вывод: для определения рыночной стоимости объекта оценки использовался сравнительный подход. Доходный и затратный подход не применялись.



ХII. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Определение рыночной стоимости транспортного средства производилось в соответствии с «Методическими рекомендациями по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колёсных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки» (утв. Минюстом России), 2019 г.

Общие понятия, подходы и методы при определении стоимости КТС.

Исходные данные

Методика определения стоимости КТС содержит комплекс способов и методов исследования стоимости с установленной приоритетностью их применения в зависимости от условий экспертной задачи.

При проведении экспертиз и экспертных исследований по оценке КТС используются термины, имеющие нижеприведённое значение.

Базовая комплектация КТС - начальный уровень оснащения КТС оборудованием, составными частями и версией их выполнения, относительно которых возможны изменения (как правило, путём добавления опций, улучшения потребительских характеристик).

Конъюнктура рынка - экономическая ситуация, складывающаяся на рынке и характеризующаяся уровнями спроса и предложения, рыночной активностью, ценами, объёмами продаж, движением валютного курса, заработной платы, а также динамикой производства и потребления.

КТС аналогичное - колёсное транспортное средство, существенные характеристики которого (тип, конструкция привода ведущих колёс, тип и рабочий объём двигателя, тип коробки передач и других составных частей силовой передачи, габаритные размеры, период выпуска, комплектация и т. п.) схожи (подобны) с соответствующими характеристиками оцениваемого КТС.

КТС идентичное - колёсное транспортное средство, основные признаки и параметры которого - изготовитель, страна происхождения, тип, модель, модификация, год изготовления, технические характеристики –соответствуют признакам конкретного КТС. Расхождения могут касаться укомплектованности КТС, пробега и технического состояния.

КТС новое - колёсное транспортное средство, которое ни разу не было зарегистрировано с целью получения разрешения на его эксплуатацию в уполномоченных государственных органах (в том числе и в стране-экспортёре КТС).

Лизинг - вид инвестиционной деятельности, при котором лизингодатель (лизинговая компания) приобретает у продавца КТС и затем сдаёт его в аренду за определённую плату, на определённый срок и на определённых условиях, обусловленных договором, лизингополучателю (клиенту) с последующим правом выкупа КТС лизингополучателем либо без такового.

Недопробег КТС - отрицательное значение разности фактического и нормативного пробегов КТС.

Нормативный пробег - среднегодовой пробег для данной модели КТС, определяемый статистическими методами исследования и которому соответствует средняя рыночная цена КТС.

Обновление - замена составной части КТС, бывшей в эксплуатации на более новую.

Опция - не предусмотренное базовой комплектацией КТС оснащение его дополнительными составными частями или вариантами исполнения составных частей, изменяющими потребительские и технические качества КТС.

Перепробег КТС - положительное значение разности фактического и нормативного пробегов КТС.



Сквозная коррозия - местная коррозия, вызвавшая разрушение металла насквозь.

Собственная масса автомобиля - масса автомобиля в снаряжённом состоянии без нагрузки.

Сравнительный подход в оценке КТС - совокупность методов, воплощённых в способах оценки транспортного средства, основанных на сравнении объекта оценки с объектами идентичными или аналогичными объекту оценки, в отношении которых имеется ценовая информация.

Среднерыночная (средняя, средняя рыночная) цена - средняя цена, по которой возможно приобрести идентичное КТС на рынке региона в конкретный период времени с соблюдением требований, соответствующих понятию «рыночная стоимость».

Таможенные платежи - таможенная пошлина, налоги, акцизы, сборы и другие платежи, взимаемые в установленном порядке таможенными органами при перемещении КТС или его составных частей через таможенную границу.

Определение средней цены

Значение средней цены соответствует наиболее низкой цене, по которой участники рынка готовы продать оцениваемое КТС, и наиболее высокой цене, по которой участники рынка готовы купить это КТС.

Средняя цена C_{CP} определяется исследованием цен продаж идентичных КТС на дату оценки. При этом учитывается нормативный пробег для данной группы идентичных КТС и только те продажи, которые отвечают понятию «рыночная стоимость».

Если при определении C_{CP} используются цены предложения к продаже, то среднерыночная цена должна быть скорректирована в соответствии с нижеприведённой формулой:

$$C_{CP} = C_{ПРЕД} \cdot K_T \text{ [руб.]}$$

где:

$C_{ПРЕД}$ - средняя цена предложения к продаже подержанного КТС, соответствующего срока эксплуатации, руб.;

K_T - коэффициент торга, учитывающий отличие средней цены продажи КТС от средней цены предложения к продаже.

Определение средней рыночной цены при оценке КТС может быть осуществлено различными методами, в зависимости от имеющихся исходных данных.

Эксперт должен применить тот метод расчёта, который обеспечит максимально объективный и точный результат при имеющихся исходных данных и возможностях для исследования.

По мере приоритетности методы расчёта располагаются в следующей последовательности.

Метод расчёта, основанный на применении отечественных ценовых справочников, содержащих среднерыночные цены КТС, в том числе и по исследуемому (оцениваемому) КТС.

Приоритетность метода справочных данных обусловлена объективностью расчётов, основанных на математической обработке совокупности цен всех КТС, как исследуемой модификации по всем годам их выпуска, так и КТС других модификаций, моделей и марок.

Метод расчёта, основанный на исследовании экспертом ограниченного рынка КТС. В качестве исследуемой базы применяются цены идентичных КТС в регионе, ограниченные выборкой, сделанной экспертом.

Методы расчёта, основанные на частичном применении отечественных справочных данных. Могут использоваться ценовые данные исследуемого КТС и КТС аналога (например, цена нового исследуемого КТС и соотношение справочных цен аналогичного КТС, но такого же года изготовления, как оцениваемый, к цене нового).

Суть использования методов, основанных на ценовых данных аналогичных КТС, заключается в том, что падение стоимости исследуемого и аналогичного КТС в зависимости от срока эксплуатации описываются схожими математическими зависимостями.

Методы расчёта, основанные на применении средних рыночных цен аналогичных КТС в РФ.

Метод расчёта, в основе которого лежит затратный подход к оценке, как совокупности затрат на всём этапе от приобретения, поддержанного исследуемого (оцениваемого) КТС в стране-экспортере до его продажи в регионе РФ.

Приоритетным методом расчёта рыночной стоимости КТС является метод, основанный на применении справочных данных о среднерыночной цене исследуемого (оцениваемого) КТС.

Если при оценке КТС не представляется возможным использовать справочные данные с ценами на поддержанные КТС, то применяется метод исследования ограниченного рынка КТС.

Этот метод также используется в случае изменений экономического положения в стране, сопровождаемых резкими колебаниями цен на КТС.

Применяя метод исследования ограниченного рынка КТС, необходимо:

а) сделать выборку цен идентичных, технически исправных КТС в регионе.

Оптимальный объем выборки должен составлять 5 и более предложений к продаже. В выборку должны входить цены КТС, не имеющие существенного разброса значений. Источником ценовой информации могут быть специализированные для продажи КТС периодические издания, ресурсы сети Интернет, результаты самостоятельного исследования экспертом торговых площадок региона;

б) определить среднюю цену предложения к продаже КТС. Средняя цена предложения к продаже КТС определяется как среднее арифметическое, если разброс цен предложений относительно средней цены предложения не превышает 20 %. Средняя цена предложения к продаже КТС определяется как среднее арифметическое, если объем выборки составляет менее 5 предложений.

Если достичь разброса цен в выборке относительно средней цены предложения в пределах 20 % не представляется возможным, то средняя цена предложения к продаже КТС определяется как медиана. В этом случае из последовательного ряда ценовых значений исключают попарно значения из начала и конца числового ряда. Медианой является оставшееся значение или среднее арифметическое двух оставшихся значений.

В исключительном случае (при недостаточности выборки идентичных КТС) выборка может включать КТС, имеющие отличие от исследуемого в опциях комплектации (то есть включать аналогичные КТС). В этом случае цена такого КТС может быть скорректирована на стоимость опций;

в) определить значение среднегодового пробега для каждого КТС из выборки;

г) определить среднее значение среднегодовых пробегов КТС в выборке;

д) рассчитать отклонение среднегодового пробега, оцениваемого КТС от среднего значения среднегодовых пробегов КТС в выборке в процентном отношении;

е) рассчитать среднюю цену предложения, оцениваемого КТС путём корректировки средней цены предложений выборки на процентную величину отклонения среднегодового пробега, оцениваемого КТС от среднего значения среднегодовых пробегов КТС в выборке. В случае отрицательного значения разницы фактического среднегодового пробега и среднего значения среднегодовых пробегов в выборке (недопробеге) корректировка будет в сторону увеличения средней цены предложения, оцениваемого КТС. В противном случае (при перепробеге), корректировка будет в сторону уменьшения средней цены

предложения к продаже оцениваемого КТС.

ж) при необходимости результат оценки может быть проверен путём сопоставления полученных таким же путём средних цен предложений идентичных КТС, но со сроком эксплуатации на год больше и на год меньше, чем у оцениваемого. Также может быть проведено сравнение средней цены предложения, оцениваемого КТС и аналогичного КТС той же марки, модели и срока эксплуатации, но более дорогой и менее дорогой модификации.

Если в справочниках цен на поддержанные КТС не содержатся данные непосредственно по оцениваемому КТС, то применяется один из нижеприведённых методов: метод пропорций с использованием средних рыночных цен аналогичного КТС; графоаналитический метод. Приоритетным при этом будет тот метод, в котором возможно использование справочных данных о ценах на поддержанные КТС.

Метод сравнительного анализа продаж

Исходя из приоритетности применяемых методов расчёта средней рыночной цены КТС, для определения стоимости автомобиля, на момент проведения исследования, применим метод исследования ограниченного рынка КТС. Этот метод предусматривает использование ограниченной выборки цен идентичных КТС в регионе, сделанной экспертом.

Более приоритетный метод расчёта, основанный на данных справочных источников информации, в рассматриваемом случае неприменим ввиду отсутствия соответствующих справочников, отражающих цены на поддержанные КТС.

Исходя из изложенного, экспертом проведено исследование вторичного рынка автомобилей по состоянию на дату оценки - 3 февраля 2025 г.

Исследовались цены предложения на идентичные автомобили, технически исправные, не имеющие повреждений до их продажи.

Для проведения ретроспективной оценки (оценка на дату, соответствующую прошлому периоду) с целью определения рыночной стоимости КТС необходимые для исследования исходные данные, соответствующие дате оценки, могут быть:

- в случае проведения судебной экспертизы - заданы эксперту органом (должностным лицом), осуществляющим судебное или досудебное следствие;*
- при проведении автотехнического исследования - заданы заказчиком исследования;*
- приняты экспертом самостоятельно. В этом случае экспертом даётся вывод в условной форме, то есть при условии, что принятые им для расчёта исходные данные соответствовали действительности на дату оценки.*

Предложения о продаже поддержанных КТС

В соответствии с требованиями Методических рекомендаций, предложения о продаже поддержанных КТС, должны быть оценены экспертом на пригодность для расчёта средней стоимости предложения, при этом количество предложений должно быть больше, либо равно пяти.



	Chevrolet Lacetti I		300 000 Р	200 000 км	2007	1.4 MT
	Chevrolet Lacetti I		305 000 Р	320 000 км	2007	1.4 MT
	Chevrolet Lacetti I		310 000 Р	198 113 км	2007	1.4 MT
	Chevrolet Lacetti I		320 000 Р	160 000 км	2007	1.4 MT
	Chevrolet Lacetti I		320 000 Р	287 000 км	2007	1.4 MT

Имеющиеся отдельные отличия в комплектации КТС принимаются экспертом как фактор, влияющий на срок позиционирования КТС на рынке, а не на его цену.

Средняя рыночная цена предложений к продаже КТС определяется по формуле:

$$С_{\text{ПРЕД}} = \sum \text{Ц}_i / i \text{ [руб.]},$$

где:

Ц_i – цена предложения i -го КТС, руб.;

i – количество предложений; $i \geq 5$;

$$С_{\text{ПРЕД}} = (300\,000 + 305\,000 + 310\,000 + 320\,000 + 320\,000) / 5 = 311\,000 \text{ руб.}$$

Предложения о продаже подержанных КТС оцениваются экспертом на пригодность для расчёта средней стоимости предложения. Оценка пригодности осуществляется в такой последовательности:

При определении средней цены предложения недопустимо использование цен на КТС, заведомо отличающиеся по конструкции, состоянию и комплектации от рассматриваемого (среднего) варианта;

а) оценивается разброс цен предложения относительно рассчитанного выше среднего значения. Разброс не должен превышать 20%:

$$(|\text{Ц}_i - \text{Ц}_{\text{ПРЕДЛ (ПРИБЛ)}}| / \text{Ц}_{\text{ПРЕДЛ (ПРИБЛ)}}) \times 100\% \leq 20\%$$

Оценим минимальное и максимальное предложение из выборки.

$$/(300\,000 - 311\,000) / 311\,000 \times 100 = 3,5 \leq 20\%$$

$$/(320\,000 - 311\,000) / 311\,000 \times 100 = 2,9 \leq 20\%$$

б) в случае если отклонение i -го предложения превышает 20%, данное предложение исключается из выборки.

В рассматриваемой выборке все предложения удовлетворяют вышеозначенному условию.



Рассчитанная средняя цена предложения **СПРЕД** является в данном методе исходной ценой, Средняя цена предложения **СПРЕД** должна быть скорректирована, если при покупке возможен торг.

Коэффициент торга определяется соотношением текущей средней цены продажи к средней цене предложения к продаже КТС. Его значение зависит от марки, модели КТС, срока его эксплуатации, конъюнктуры рынка КТС.

Как правило, значение коэффициента торга находится в пределах 0,91...0,99. Во время кризисных колебаний национальной денежной единицы возможно большее снижение коэффициента торга.

Значение коэффициента торга *K*, находится в пределах 0,7...0,9 для КТС, имеющего повреждённые маркировочные обозначения номерных составных частей, подлежащих регистрации и учёту (в частности, идентификационный номер), но отчуждение которого не противоречит законодательству.

$$C_{CP} = C_{ПРЕД} \cdot K_T = 311000 \times 0,95 = 295450,00$$

Таким образом, на основании данных предъявленной и используемой документации, среднерыночная стоимость транспортного средства, марки **CHEVROLET LACETTI**, государственный регистрационный знак с его техническими характеристиками, по состоянию на 3 февраля 2025 г. (на дату смерти собственника), определена равной: 295450,00 (Двести девяносто пять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 коп.).

XIII. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Итоговая стоимость объекта оценки определена оценщиками сравнительным подходом. Поскольку доходный и затратный подход к оценке не применялся, итоговая стоимость объекта оценки принята на основании расчётов сравнительного подхода.

Итоговая величина рыночной стоимости транспортного средства, марки **CHEVROLET LACETTI** государственный номерной знак по состоянию на 3 февраля 2025 г. (на дату смерти собственника), определена равной 295450,00 (Двести девяносто пять тысяч четыреста пятьдесят рублей 00 коп.).

XIV. ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ

Оценщики, выполнившие данный Отчёт, подтверждает следующее:

- Факты, изложенные в Отчёте, верны и соответствуют действительности и основываются на знаниях оценщика
- Содержащиеся в Отчёте анализ, мнения и заключения принадлежат самим оценщикам и действительны строго в пределах принятых ограничений и допущений.
- Оценщики не имеют настоящей, и ожидаемой заинтересованности в оцениваемом объекте, действует непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
- Вознаграждение оценщиков не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или



третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в Отчёте.

- Оценка была проведена, а Отчёт составлен в соответствии с действующим законодательством РФ, норм Кодекса этики и Свода стандартов оценки Российского Общества Оценщиков, а также в соответствии с действующими Федеральными стандартами оценки.
- Описание объекта оценки произведено в соответствии с представленной Заказчиком документацией, опросом полномочных представителей Заказчика.
- Приведённые в Отчёте факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны оценщиками с наибольшей степенью использования их знаний и умений и являются, на взгляд оценщиков, достоверными и не содержащими фактических ошибок.
- Оценщик имеет опыт оценки, связанный с местонахождением и категорией аналогичного имущества;
- Никто, кроме лиц, указанных в Отчёте, не оказывал профессиональной помощи в подготовке Отчёта.

Ген. директор

Алексеев С.К.

Оценщик

Маркелов А.В.

XV. ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ К ОТЧЁТУ

1. Свидетельство о регистрации / Паспорт транспортного средства (копия).
2. Свидетельство о смерти собственника ТС (копия).
3. Договор с Заказчиком на проведение оценки.
4. Документы оценщика (копия).

Свидетельство о регистрации транспортного средства (копия)

77 СВ 535835

СОБСТВЕННИК (владелец)
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
ВАСИЛЬЕВИЧ
Республика, край, область RF
МОСКВА MOSKVA
Район 52, 6 отд. МРЭО ГИБДД ЗАО
Нас. пункт
Улица [REDACTED]
Дом 21 кор. 1 кв. 42
Особые отметки

Выдано [REDACTED] [REDACTED]
М. п. [REDACTED] Подпись [REDACTED]
12.04.2008 20 г.
77 СВ 535835

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак [REDACTED]
Идентификационный номер (VIN)
[REDACTED]
Марка, модель ШЕВРОЛЕ ЛАСЕТТИ
CHEVROLET LACETTI
Тип ТС СЕДАН ЛЕГКОВОЙ
Категория ТС (ABCD, прицепп) B
Год выпуска ТС 2007
Модель двигателя F14D3
Двигатель № 638966K
Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (коляска) № [REDACTED]
Цвет ЧЕРНЫЙ
Мощность двигателя, кВт/л. с. 70.0/95.0
Рабочий объем двигателя, см³ 1399
Паспорт серия 77ТХ № 448604
Разрешенная шах масса, кг 1660
Масса без нагрузки, кг 1250
77 СВ 535835



Паспорт транспортного средства (копия)

Особые отметки		Особые отметки	
Наименование (ф. и. о.) собственника Адрес Дата продажи (передачи) Документ на право собственности Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника М. п. М. п.		ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА 77 TX 448604 1. Идентификационный номер (VIN) 2. Марка, модель ТС 3. Наименование (тип) ТС 4. Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) 5. Год изготовления ТС 6. Модель, № двигателя 7. Шасси (рама) № 8. Кузов (кабина, прицеп) № 9. Цвет кузова (кабина, прицепа) 10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 11. Рабочий объем двигателя, куб. см 12. Тип двигателя 13. Экологический класс 14. Разрешенная максимальная масса, кг 15. Масса без нагрузки, кг 16. Организация - изготовитель ТС (страна) 17. Одобрение типа ТС № 18. Страна вывоза ТС 19. Серия, № ТД, ТНН 20. Таможенные ограничения 21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС 22. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 23. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 24. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 25. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 26. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 27. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 28. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 29. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 30. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 31. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 32. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 33. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 34. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 35. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 36. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 37. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 38. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 39. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 40. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 41. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 42. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 43. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 44. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 45. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 46. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 47. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 48. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 49. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 50. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 51. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 52. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 53. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 54. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 55. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 56. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 57. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 58. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 59. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 60. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 61. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 62. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 63. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 64. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 65. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 66. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 67. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 68. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 69. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 70. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 71. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 72. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 73. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 74. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 75. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 76. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 77. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 78. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 79. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 80. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 81. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 82. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 83. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 84. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 85. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 86. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 87. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 88. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 89. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 90. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 91. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 92. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 93. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 94. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 95. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 96. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 97. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 98. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 99. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС 100. Наименование (ф. и. о.) владельца ТС	

Особые отметки		Особые отметки	
Наименование (ф. и. о.) собственника Адрес Дата продажи (передачи) Документ на право собственности Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника М. п. М. п.		Наименование (ф. и. о.) собственника Адрес Дата продажи (передачи) Документ на право собственности Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника М. п. М. п.	
Свидетельство о регистрации ТС серия № Государственный регистрационный знак Дата регистрации Выдано ГИБДД М. п. Подпись		Свидетельство о регистрации ТС серия № Государственный регистрационный знак Дата регистрации Выдано ГИБДД М. п. Подпись	
Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. п. Подпись		Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. п. Подпись	
Наименование (ф. и. о.) собственника Адрес Дата продажи (передачи) Документ на право собственности Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника М. п. М. п.		Наименование (ф. и. о.) собственника Адрес Дата продажи (передачи) Документ на право собственности Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника М. п. М. п.	
Свидетельство о регистрации ТС серия № Государственный регистрационный знак Дата регистрации Выдано ГИБДД М. п. Подпись		Свидетельство о регистрации ТС серия № Государственный регистрационный знак Дата регистрации Выдано ГИБДД М. п. Подпись	
Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. п. Подпись		Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета М. п. Подпись	

Свидетельство о смерти собственника (копия)



**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О СМЕРТИ**

(фамилия)

(имя, отчество (при наличии))
Российская Федерация
(гражданство)

" 11 " марта 1951 г.
(дата рождения)
г. Москва
(место рождения)

Умер(ла) _____ 3 февраля 2025 г.
(число, месяц, год)

в _____ 15 ч. 10 мин.
(часы, минуты)

Место смерти _____ Российская Федерация, г. Москва

о чем _____ 2025 _____ года _____ февраля _____ месяца _____ 4 _____ числа
составлена запись акта о смерти № _____ 170259275010700156001
Место государственной регистрации: _____ 97750107 Орган ЗАГС Москвы № 107
(вид и наименование органа, которым
проведена государственная регистрация акта гражданского состояния)
Заблужено

Место выдачи свидетельства _____ 97750107 Орган ЗАГС Москвы № 107
(вид и наименование органа, которым выдано
свидетельство о государственной регистрации акта гражданского состояния)
Заблужено

Дата выдачи " 4 " февраля 2025 г.

(подпись государственного работника)

 _____ О.В. Старикова

(подпись государственного работника)

_____ 97750107

Форм. А019/ Москва, 2002, 16с.



Генеральному директору
ООО «Волан М»
Алексееву С.К.

ЗАЯВКА №51/03-12-1

на проведение работ (услуг) по оценке транспортного средства от 12.03.2025 г.

От «ЗАКАЗЧИКА» .

Прошу Вас провести работы (услуги) по оценке:

транспортного средства: CHEVROLET LACETTI

регистрационный номерной знак:

собственник: Меленцов Н.В.

для определения рыночной стоимости по состоянию на: 3 февраля 2025 г. (дата смерти собственника).

Необходимо выполнить следующие работы (услуги) по оценке автотранспортного средства: Определение рыночной стоимости ТС (среднерыночной стоимости)

Срок проведения оценки: три рабочих дня после осмотра автомобиля и получения от Заказчика всех правоустанавливающих и технических документов, в соответствии с заключённым договором на оценку.

К заявке прилагаю следующие документы:

☒ Свидетельство о регистрации Паспорт транспортного средства (копия)

☒ Свидетельство о смерти (копия)

☐ Паспорт (копия)

С прейскурантом на оказание услуг компании ознакомлен, оплату за выполненную работу гарантирую.

Заказчик

_____/ .

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объёму, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Заказчик

_____/ .

Исполнитель

_____/ Алексеев С.К.



ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ №51/03-12-1

на проведение оценки транспортного средства

г. Москва

12.03.2025 г.

„, именуемый в дальнейшем «Заказчик» поручает, а ООО «Волян М» в лице генерального директора Алексева Сергея Константиновича, действующего на основании Протокола №4 ООО «Волян-М» от 21.01.2021 г., именуемое в дальнейшем «Исполнитель», принимает на себя выполнение работ (услуг) по проведению оценки автотранспортного средства (КТС), определению рыночной стоимости автотранспортного средства, согласно Заявке, которая является неотъемлемой частью данного договора.

Сведения об Оценщике:

Маркелов Антон Валерьевич, Член саморегулируемой организации Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», регистрационный номер № 2508 от 13.04.2018 года.

- Диплом о профессиональной переподготовке №642403767151, выдан 03 марта 2016 года, Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А. по программе переподготовки «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)».

- Гражданская ответственность оценщика Маркелова Антона Валерьевича застрахована в САО «ВСК» на сумму 300 000 (триста тысяч) рублей, на период с 01.06.2023 г. по 31.05.2026 г. (Полис (договор) No2300SB40R4743 от 31.05.2023г.).

1. Обязанности Исполнителя

1.1. Оценка должна быть произведена, а Отчёт составлен в соответствии с требованиями:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;
- Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)»;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО №10), утверждён приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. №328.
- «Положение о правилах проведения независимой технической оценки транспортного средства» (утв. Банком России 19.09.2014 №433-П) (Зарегистрировано в Минюсте России 01.10.2014 №34212);
- «Методические рекомендации по проведению судебных автотехнических экспертиз и исследований колёсных транспортных средств в целях определения размера ущерба, стоимости восстановительного ремонта и оценки» (утв. Минюстом России), 2019 г.;
- РД 37.009.024-92 «Приёмка, ремонт и выпуск из ремонта кузовов легковых автомобилей предприятиями автотехобслуживания». - Москва;
- ГОСТ 9.032-74 «Единая система защиты от коррозии и старения. Покрывания лакокрасочные Классификация и обозначения». - Москва;
- «Гражданского кодекса Российской Федерации» принятым Государственной Думой 21.10.1994 г.;

1.2. Подготовить Отчёт к передаче Заказчику в течении 3-х банковских дней со дня следующим за днём осмотра (предоставления Акта осмотра), при условии внесения Заказчиком задатка размер, которого оговорён в п. 5.1. Договора. При возникновении сложных ситуаций, связанных с проведением оценки (недостаточность предоставленных документов, материалов Заказчиком и т.п., необходимость дополнительного осмотра, дефектовки и т.п.), Исполнитель ходатайствует перед Заказчиком о продлении срока выполнения оценки.

1.3. Сообщать заказчику по его требованию сведения, касающиеся проведения оценки.

1.4. Без письменного разрешения Заказчика не передавать полученную от него информацию, а также итоговые документы другим лицам и организациям, кроме случаев, предусмотренных Законодательством.

2. Обязанности Заказчика

2.1. Предоставить Исполнителю необходимые для выполнения договора документы и материалы, сообщить достоверную информацию о КТС.

2.2. Оплатить услуги Исполнителя согласно разделу 5 данного Договора.

3. Передача Отчёта (итоговых документов)

3.1. Отчёт передаётся Заказчику в офисе Исполнителя или по согласованию сторон после полной оплаты оказанных услуг.

3.2. Фактом сдачи-приёмки выполненных Исполнителем работ является приём Заказчиком Отчёта (итоговых документов).

4. Стоимость работы, услуги:



4.1.	Изготовление пакета документов (отчёта об оценке), включающий в себя: определение рыночной стоимости ТС без составления акта осмотра	2 250 руб.
4.2.	Изготовление заверенной копии отчёта об оценке	2 000 руб.

5. Порядок оплаты

5.1. Заказчик производит оплату стоимости выполняемой Исполнителем работы (услуг) путём 100% предоплаты. По письменному согласованию с Исполнителем может осуществляться оплата частями.

5.2. Если Отчёт (итоговые документы) не востребуются Заказчиком в течение десяти рабочих дней с момента их готовности, то они становятся собственностью Исполнителя, сумма авансового платежа засчитывается как оплата оказанных услуг и Заказчику не возвращается.

6. Дополнительные условия

6.1. В случаях отказа Заказчика от приёма выполненных работ сумма задатка не возвращается.

6.2. К отказу от услуг Исполнителя приравниваются все действия Заказчика, нарушающие условия данного договора.

6.3. Спорные вопросы по данному договору решаются в судебном порядке.

6.4. Срок действия данного договора 14 дней с момента осмотра КТС.

6.5. Договор составлен в 2-х экземплярах, один из которых находится у Исполнителя, а другой у Заказчика.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Волян М»

Адрес места нахождения: 115035, г. Москва,

Овчинниковская наб., дом 6 стр.3

Р/с 40702810538040023396

ПАО Сбербанк России

К/с 30101810400000000225

БИК 044525225

ИНН 7743757587

КПП 774301001

ОГРН 1097746637625

ЗАКАЗЧИК:

Фамилия И.О. _____

Паспорт: серия _____ № _____

Выдан: _____

Дата выдачи: _____

Адрес: _____

Исполнитель

Заказчик

_____ **Алексеев С.К.**

_____ .

Копии документов оценщика

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ
srosovet.ru

Ассоциация
«Саморегулируемая организация оценщиков
«Экспертный совет»

Включена в Единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков «28» октября 2019 г. № 0001

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

13.04.2018 г. № 2508

**Маркелов
Антон Валерьевич**

Включен(а) в реестр членов от 13.04.2018 г.
Регистровый номер 2508

Основание: решение Совета Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» от 12.04.2018 г.

Первый вице-президент В. И. Лебединский

000458

Срок действия настоящего свидетельства – до прекращения членства в Ассоциации «СРОО «ЭК»

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ
Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ»

109028, г. Москва, Хохловский пер., д. 13, стр. 1
(495) 626-29-50, 8 (800) 200-29-50, www.srosovet.ru, mail@srosovet.ru

Выписка № 23081
из реестра Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»

Настоящая выписка из реестра Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (регистрационный № 0011 в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков от 28.10.2010 г.) выдана по заявлению

Ассоциация «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»
(Ф.И.О. заявителя или полное наименование организации)

о том, что **Маркелов Антон Валерьевич**
(Ф.И.О. оценщика)

является членом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» и включен в реестр оценщиков 13.04.2018 года за регистрационным номером № 2508
(сведения о наличии членства в саморегулируемой организации оценщиков)

право осуществления оценочной деятельности не приостановлено
(сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

(иные запрошенные заинтересованным лицом сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации оценщиков)

Данные сведения предоставлены по состоянию на 13.04.2018 г.

Дата составления выписки 13.04.2018 г.

Первый вице-президент В. И. Лебединский

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 044268-2 . 20 . сентября 20 24.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан **Маркелову Антону Валерьевичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от . 20 . сентября 20 24 г. № 372

Директор А. С. Бужик

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до . 20 . сентября 20 27 г.

**ПОЛИС (ДОГОВОР) №23065B40R4743
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА
ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

НАСТОЯЩИЙ СТРАХОВОЙ ПОЛИС УДОСТОВЕРЯЕТ ФАКТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ) В ФОРМЕ СТРАХОВОГО ПОЛИСА НА УСЛОВИЯХ, ИЗЛОЖЕННЫХ В НАСТОЯЩЕМ СТРАХОВОМ ПОЛИСЕ И СОДЕРЖАЩИХСЯ В ПРАВИЛАХ №114/3 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, С КОТОРЫМ ОЦЕНЩИК ЗАКЛЮЧИЛ ТРУДОВОЙ ДОГОВОР САО «ВСК» ОТ 16.04.2021 Г. (ДАЛЕЕ ТАКЖЕ – ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ).

Страхователь	Маркелов Антон Валерьевич	
Дата рождения	12/10/1986	
Место рождения	г. Саранск Мордовской АССР	
Объект страхования:	имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательному, неоплачиваемому вследствие причинения ущерба (имущественного вреда) заказчику, заключившему договор на проведение оценок, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.	
Страховой случай:	(с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных Правилами страхования) установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба (имущественного вреда) действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба (имущественного вреда).	
Застрахованная деятельность:	оценочная деятельность, осуществляемая в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».	
Страховая сумма:	300 000,00 (Триста тысяч) рублей	
Страховая премия и порядок ее уплаты:	600,00 (Шестьсот) рублей (по следующему графику платежей):	
	Период страхования	Страховая премия за период страхования
Первый взнос	с «01» июня 2023 года по «31» мая 2024 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2023 г. (включительно)
Второй взнос	с «01» июня 2024 года по «31» мая 2025 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2024 г. (включительно)
Третий взнос	с «01» июня 2025 года по «31» мая 2026 года	200 (Двести) рублей – оплачивается до «31» мая 2025 г. (включительно)
Срок действия Полиса (Договора):	с «01» июня 2023 г. по «31» мая 2026 г.	

Настоящий Полис (Договор) вступает в силу с 00 часов «01» июня 2023 года при условии поступления первого взноса страховой премии на расчетный счет Страховщика в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе (Договоре). В случае неуплаты первого взноса страховой премии в размере и сроки, определенные в настоящем Полисе (Договоре), он считается не вступившим в силу, и никакие выплаты по нему не производятся.

При нарушении графика платежей (неоплата следующего (отсроченного) взноса страховой премии в установленный срок) действие настоящего Договора страхования и обязательства Страховщика в части выплаты страхового возмещения по страховым случаям, произошедшим в неоплаченный период страхования, прекращаются с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем окончания оплаченного периода страхования.

Приложение: Правила №114/3 страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности и страхования ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, в редакции от «16» апреля 2021 г. САО «ВСК».



Копии документов специалиста

ПОЛИС	
к договору страхования гражданской ответственности организации, заключающей договоры на проведение оценки № 922/2588086164	
Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520) с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)	
Дата выдачи полиса « 19 » апреля 2024 г.	Валюта страхования: Российские рубли
Страхователь:	Общество с ограниченной ответственностью "ВОЛАН М" Юридический адрес: 125239, г.о Москва, ул. Михалковская, д. 17, кв. 68 ОГРН. 1097746637625 ИНН 7743757587 E – mail: info@volan-m.ru, volanm@mail.ru тел.: +7 (495) 942-31-11 р/с 407028105380040023396 банк ПАО Сбербанк России БИК 044525225
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 22.04.2024 г. по 24 часа 00 минут 21.04.2025 г.
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключая кадастровую оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная с 22.04.2024 года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт возникновения обязанности Страхователя возместить вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Предъявление нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	30.000.000 (тридцать миллионов) рублей
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	21.586,50 (двадцать одна тысяча пятьсот восемьдесят шесть) рублей и 50 копеек
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страхование - Договор страхования гражданской ответственности №922/2588086164 от 17.04.2024 г. - Правила страхования.
Представитель страховщика: Ладыгина Инна Леонидовна Код 16444355	
Экземпляр Правил страхования получен. С упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.	
Страхователь	Страховщик
М.П. (подпись)	М.П. (должность, подпись) По Доверенности №РЕ-Д-702/24/853869 от 19.04.2024 г.
21282906	21282906

Оценка автомобиля для нотариуса нужна при вступлении в наследства, разделе имущества, оформления доли наследников или спорах по ДТП. Процедура проводится на основании договора, с учетом особенностей объекта авто, его технического состояния, износа и лицензии оценщика. Также часто требуется при оформлении бумаг на объекты

недвижимости (квартиры), спецтехники, мотоцикла, оружия, комнат, коммерческой и строительной недвижимости.

Для оформления отчета потребуется:

- копия ПТС;
- свидетельство о смерти владельца;
- документы на недвижимость, участок или другие активы (в том числе земельного или кадастровой категории);
- данные о наличии имущества и справка для расчета госпошлины;
- отметки о ДТП, залива, пожара или иных повреждений — если были;
- бумаги на акции или ценных бумаг.

Что включает отчет дела:

- модель, марка транспорта;
- расчёт по методик с учётом требований ст и законодательства;
- электронная подпись, заверяющая достоверность сведений;
- данные, которые потребуется отправить нотариусу или органам;
- рекомендации по расчету госпошлины, особенно при оспаривание стоимости.

Как [заказать оценку машины для нотариуса](#):

- оставить заявку на сайте (раздел «Главная»);
- отправить документы или заявку на контакты (email), через info или форму обратной связи;
- оставить телефон и дожидаться звонок — мы свяжемся с вами;
- получить консультацию — бесплатно и без предварительного визита;
- при необходимости обратиться повторно или уточнить наличие индивидуальных условий;
- в сложных ситуациях оценка проводится финансово грамотно, включая объекты любых категорий.

Пользователи обычно интересуются: как делать экспертизу, что делать если объектов несколько, и как быстро получить результат. Мы работаем с юридических и физических лиц. Подготовка занимает от 1 часа. Все действия соответствуют политикой



конфиденциальности и требованиям по обработке персональных данных. Часто — дистанционно. Отзывы и карта офиса размещены на сайте. Работаем ежедневно, обращайтесь.